

Перечень работ и плата
по содержанию и текущему ремонту общего имущества
МКД № 11 ул. 40 лет Победы на 2026 г.

№ п/п	Наименование работ	Тариф утвержденный собственника ми с 1м2 (руб)	Стоимость общей площади помещения в год (в руб)	Тариф утвержденный собственникам и с 1м2 (руб), в т.ч. НДС	Стоимость общей площади помещения в год (в руб), в т.ч. НДС
					3430
1	Содержание общего имущества дома (конструктивные элементы здания)	0,70	28812,00	0,74	30252,60
2	Содержание общего имущества дома (внутридомовые сети)	1,80	74088,00	1,89	77792,40
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,60	107016,00	2,73	112366,80
3	Аварийное обслуживание	1,80	74088,00	1,89	77792,40
	Содержание электрооборудования и электросетей общего имущества дома	0,20	8232,00	0,21	8643,60
	Услуги по обследованию и прочистке вентиляции	0,20	8232,00	0,21	8643,60
	Обслуживание ВДГО	1,00	41160,00	1,05	43218,00
	Противопожарные мероприятия	0,10	4116,00	0,11	4321,80
	Услуги по дезинсекции и дератизации	0,10	4116,00	0,11	4321,80
	Бухгалтерские и юридические услуги	0,70	28812,00	0,74	30252,60
	Расчетно-кассовое обслуживание банка	0,70	28812,00	0,74	30252,60
	Уборка лестничных клеток	1,60	65856,00	1,68	69148,80
	Плата за услуги управления по содержанию общего имущества	2,80	115248,00	2,94	121010,40
	Административно-хозяйственные расходы	0,70	28812,00	0,74	30252,60
	Всего расходов по содержанию жилья	15,00	617400,00	15,75	648270,00
6	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	10,00	411600,00	10,50	432180,00
	Ремонт кровли кв. 60,59,39				
	Текущий ремонт балконных козырьков кв.60,50				
	ИТОГО плата за содержание и ремонт общего имущества МКД , за 1м2.	25,00	1029000,00	26,25	1080450,00

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО " Выюбор Комфорта Сатка"

Крысенко И.Ф.

Преседатель Совета МКД

Гайнуллин Д.Г.