

Перечень работ
по содержанию и текущему ремонту общего имущества
МКД № 18 ул. 40 лет Победы за 2026 г.

№ п/п	Наименование работ	Тариф утвержденный собственника ми с 1м2 (руб)	Стоимость общей площади помещения в год (в руб)	Тариф утвержденн ый собственник ами с 1м2 (руб) в т.ч. НДС	Стоимость общей площади помещения в год (в руб), в т.ч. НДС
				8964	
1	Содержание общего имущества дома (конструктивные элементы здания)	0,45	48405,60	0,47	50825,88
2	Содержание общего имущества дома (внутридомовые сети)	1,30	139838,40	1,37	146830,32
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,40	258163,20	2,52	271071,36
5	Аварийное обслуживание	1,50	161352,00	1,58	169419,60
6	Содержание электрооборудования и электросетей общего имущества дома	0,25	26892,00	0,26	28236,60
7	Услуги по прочистке, обходу и обследованию вентиляции	0,75	80676,00	0,79	84709,80
8	Обслуживание ВДГО	0,60	64540,80	0,63	67767,84
9	Техническое обслуживание ОДПУ	0,85	91432,80	0,89	96004,44
10	Противопожарные мероприятия	0,25	26892,00	0,26	28236,60
11	Услуги по дезинсекции и дератизации	0,30	32270,40	0,32	33883,92
12	Уборка лестничных клеток подъездов с №1 по №14	1,60	172108,80	1,68	180714,24
13	Услуги по ведению регистрационного учета граждан (паспортный стол)	0,30	32270,40	0,32	33883,92
14	Бухгалтерские и юридические услуги	0,65	69919,20	0,68	73415,16
15	Расчетно-кассовое обслуживание банка	0,70	75297,60	0,74	79062,48
16	Плата за услуги по содержанию общего имущества	1,50	161352,00	1,58	169419,60
17	Административно-хозяйственные и управленческие расходы	0,60	64540,80	0,63	67767,84
18	Всего расходов по содержанию жилья	14,00	1505952,00	14,70	1581249,60
19	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	4,00	430272,00	4,20	451785,60
	Текущий ремонт подъездов № 9				
	Текущий ремонт балконных козырьков ,шт				
	Текущий ремонт межпанельных швов , м2				
7	Всего расходов по текущему ремонту				
Итого плата за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, за 1 м2		18,00	1936224,00	18,90	2033035,20

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО " Выбор Комфорта Сатка"

Крысенко И.Ф.