

Перечень работ и плата
по содержанию и текущему ремонту общего имущества
МКД № 1 ул. Западный мик-он 1 за 2026 г.

| № п/п | Наименование работ | Тариф утвержден ый собственник ами с 1м2 (руб) | Стоимость общей площади помещения в год (в руб) | Тариф утвержденны й собственника ми с 1м2 (руб), в т.ч. НДС | Стоимость общей площади помещения в год (в руб), в т.ч. НДС |
|-------|--|---|---|---|---|
| | | | | | 3970 |
| 1 | Содержание общего имущества дома (конструктивные элементы здания) | 0,90 | 42876,00 | 0,95 | 45019,80 |
| 2 | Содержание общего имущества дома (внутридомовые сети) | 2,50 | 119100,00 | 2,63 | 125055,00 |
| 3 | Санитарное содержание придомовой территории | 2,50 | 119100,00 | 2,63 | 125055,00 |
| 4 | Аварийное обслуживание | 2,20 | 104808,00 | 2,31 | 110048,40 |
| 5 | Содержание электрооборудования и электросетей общего имущества дома | 0,47 | 22390,80 | 0,49 | 23510,34 |
| 6 | Услуги по обследованию и прочистке вентиляции | 0,70 | 33348,00 | 0,74 | 35015,40 |
| 7 | Обслуживание ВДГО | 0,80 | 38112,00 | 0,84 | 40017,60 |
| 8 | Противопожарные мероприятия | 0,10 | 4764,00 | 0,11 | 5002,20 |
| 9 | Услуги по дезинсекции и дератизации | 0,60 | 28584,00 | 0,63 | 30013,20 |
| 10 | Уборка лестничных клеток подъездов | 1,20 | 57168,00 | 1,26 | 60026,40 |
| 11 | Техническое обслуживание ОДПУ | 1,30 | 61932,00 | 1,37 | 65028,60 |
| 12 | Бухгалтерские и юридические услуги | 1,20 | 57168,00 | 1,26 | 60026,40 |
| 13 | Расчетно-кассовое обслуживание банка | 1,10 | 52404,00 | 1,16 | 55024,20 |
| 14 | Плата за услуги управления по содержанию общего имущества | 2,00 | 95280,00 | 2,10 | 100044,00 |
| 15 | Административно-хозяйственные и управленческие расходы | 1,10 | 52404,00 | 1,16 | 55024,20 |
| | Всего расходов по содержанию жилья | 18,67 | 889438,80 | 19,60 | 933910,74 |
| | ИТОГО плата за содержание и ремонт общего имущества МКД , за 1м2. | 18,67 | 889438,80 | 19,60 | 933910,74 |

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО " Выбор Комфорта Сатка"

Крысенко И.Ф.