

Перечень работ и плата
по содержанию и текущему ремонту общего имущества
МКД № 22 ул. Западный на 2026г.

№ п/п	Наименование работ	Тариф утвержден ный собственни ками с 1м2 (руб)	Стоимость общей площади помещения в год (в руб)	Тариф утвержденн ый собственник ами с 1м2 (руб), в т.ч. НДС	Стоимость общей площади помещения в год (в руб), в т.ч. НДС
					2247
1	Содержание общего имущества дома (конструктивные элементы здания)	0,45	12133,80	0,47	12740,49
2	Содержание общего имущества дома (внутридомовые сети)	1,30	35053,20	1,37	36805,86
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,40	64713,60	2,52	67949,28
3	Аварийное обслуживание	1,50	40446,00	1,58	42468,30
	Содержание электрооборудования и электросетей общего имущества дома	0,50	13482,00	0,53	14156,10
	Услуги по обследованию и прочистке вентиляции	0,25	6741,00	0,26	7078,05
	Обслуживание ВДГО	0,30	8089,20	0,32	8493,66
	Противопожарные мероприятия	0,15	4044,60	0,16	4246,83
	Услуги по дезинсекции и дератизации	0,10	2696,40	0,11	2831,22
	Бухгалтерские и юридические услуги	0,85	22919,40	0,89	24065,37
	Расчетно-кассовое обслуживание банка	0,70	18874,80	0,74	19818,54
	Плата за услуги управления по содержанию общего имущества	1,90	51231,60	2,00	53793,18
	Административно-хозяйственные расходы	0,90	24267,60	0,95	25480,98
	Уборка лестничных клеток	1,50	40446,00	1,58	42468,30
	Техническое обслуживание ОДПУ	1,20	32356,80	1,26	33974,64
	Всего расходов по содержанию жилья	14,00	377496,00	14,70	396370,80
6	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	6,00	161784,00	6,30	169873,20
	ИТОГО плата за содержание и ремонт общего имущества МКД , за 1м2.	20,00	539280,00	21,00	566244,00

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО " Выбор Комфорта Сатка"

Крысенко И.Ф.

Преседатель Совета МКД

Александров В. В.