

**Перечень работ и плата
по содержанию и текущему ремонту общего имущества
МКД № 10 пр. Мира на 2026 г.**

№ п/п	Наименование работ	Тариф утвержден ный собственн иками с 1м2 (руб)	Стоимость общей площади помещения в год (в руб)	Тариф утвержден ый собственник ами с 1м2 (руб), в т.ч. НДС	Стоимость общей площади помещения в год (в руб), в т.ч. НДС
					3700
1	Содержание общего имущества дома (конструктивные элементы здания)	0,55	24420,00	0,58	25641,00
2	Содержание общего имущества дома (внутридомовые сети)	1,30	57720,00	1,37	60606,00
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,40	106560,00	2,52	111888,00
3	Аварийное обслуживание	1,50	66600,00	1,58	69930,00
	Содержание электрооборудования и электросетей общего имущества дома	0,50	22200,00	0,53	23310,00
	Услуги по обследованию и прочистке вентиляции	0,25	11100,00	0,26	11655,00
	Обслуживание ВДГО	0,40	17760,00	0,42	18648,00
	Противопожарные мероприятия	0,10	4440,00	0,11	4662,00
	Услуги по дезинсекции и дератизации	0,10	4440,00	0,11	4662,00
	Бухгалтерские и юридические услуги	0,75	33300,00	0,79	34965,00
	Расчетно-кассовое обслуживание банка	0,70	31080,00	0,74	32634,00
	Плата за услуги управления по содержанию общего имущества	2,20	97680,00	2,31	102564,00
	Административно-хозяйственные расходы	1,80	79920,00	1,89	83916,00
	Уборка лестничных клеток	1,70	75480,00	1,79	79254,00
	Техническое обслуживание ОДПУ	0,75	33300,00	0,79	34965,00
	Всего расходов по содержанию жилья	15,00	666000,00	15,75	699300,00
6	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	8,00	355200,00	8,40	372960,00
	ИТОГО плата за содержание и ремонт общего имущества МКД , за 1м2.	23,00	1021200,00	24,15	1072260,00

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО " Выбор Комфорта Сатка"

Крысенко И.Ф.

Преседатель Совета МКД

Казак С. В.