Утверждаю:
Директор ООО "Комфорт"
Крысенко И.Ф.

ОТЧЕТ

по содержанию и текущему ремонту общего и[illegible]ства
МКД № 22 ул. Западный мик-он 1 за 2015 г.

№ п/п	Наименование работ	Тариф утвержденный собственниками с 1м2	Стоимость общей площади помещения в месяц (в руб)	Стоимость общей площади помещения в год (в руб)	октябрь	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого	остаток(+,-)
																				2312	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*	*15*	*16*	*17*	*18*	*19*	*20*	*21*	*22*
1	**Содержание общего имущества дома (конструктивные элементы здания)**	0,45	**1040,40**	**15203,26**	2459,28	434,48	4870,45	1037,43	1255,66	0,00	0,00	0,00	0,00	17256,32	0,00	0,00	922,00	0,00	**0,00**	**28235,62**	**-13032,36**
2	**Содержание общего имущества дома (внутридомовые сети)**	1,10	**2543,20**	**37163,53**	4995,05	5495,04	10663,97	8117,23	2410,43	258,80	0,00	813,74	1714,49	0,00	45675,51	4349,71	0,00	2230,00	**3314,00**	**90037,97**	**-52874,44**
4	**Санитарное содержание придомовой территории**	1,80	**4161,60**	**60813,05**	2550,65	4161,60	4161,60	4161,60	4161,60	4161,60	4161,60	4161,60	4161,60	4161,60	4161,60	4161,60	4161,60	4161,60	**4161,60**	**60813,05**	**0,00**
3	**Аварийное обслуживание**	1,50	**3468,00**	50677,54	2125,54	3468,00	3468,00	3468,00	3468,00	3468,00	3468,00	3468,00	3468,00	3468,00	3468,00	3468,00	3468,00	3468,00	**3468,00**	**50677,54**	**0,00**
5	**Обязательные услуги по содержанию общего иммущества многоквартирного дома, в том числе;**																				
	Содержание электрооборудования и электросетей общегоиммущества дома	0,25	**578,00**	**8446,25**	234,85	496,41	62,05	103,40	177,34	0,00	269,35	0,00	39,46	605,50	1104,94	2584,94	0,00	0,00	208,00	**5886,24**	**2560,01**
	Вывоз и утилизация ТБО	**1,03**	**2381,36**	**34798,58**	1459,54	2381,36	2381,36	2381,36	2381,36	2381,36	2381,36	2381,36	2381,36	2381,36	2381,36	2381,36	2381,36	2381,36	2381,36	**34798,58**	**0,00**
	Услуги по обследованию и прочистке вентиляции	**0,25**	**578,00**	8446,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	**8446,25**
	Обслуживание ВДГО	0,17	**393,04**	5743,45	240,89	393,04	393,04	393,04	393,04	393,04	393,04	393,04	393,04	393,04	393,04	393,04	393,04	393,04	393,04	**5743,45**	**0,00**
	Противопожарные мероприятия	0,25	**578,00**	8446,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	**8446,25**
	Услуги по дезинсекции и дератизации	0,10	**231,20**	3378,50	924,80	924,80	924,80	924,80	924,80	924,80	924,80	924,80	924,80	924,80	924,80	924,80	924,80	924,80	924,80	**13872,00**	**-10493,50**
	Услуги по ведению регистрационного учета граждан (паспортный стол)	**0,30**	**693,60**	**10300,99**	590,59	693,60	693,60	693,60	693,60	693,60	693,60	693,60	693,60	693,60	693,60	693,60	693,60	693,60	693,60	**10300,99**	**0,00**
	Ведение лицевых счетов, обработка квитанций, работа с должниками и т.п.	1,10	**2543,20**	37163,50	1558,70	2543,20	2543,20	2543,20	2543,20	2543,20	2543,20	2543,20	2543,20	2543,20	2543,20	2543,20	2543,20	2543,20	2543,20	**37163,50**	**0,00**
	Расчетно-кассовое обслуживание банка	0,50	**1156,00**	16892,51	708,51	1156,00	1156,00	1156,00	1156,00	1156,00	1156,00	1156,00	1156,00	1156,00	1156,00	1156,00	1156,00	1156,00	1156,00	**16892,51**	**0,00**
	Административно-хозяйственные и управленческие расходы	1,80	**4161,60**	60813,05	2550,65	4161,60	4161,60	4161,60	4161,60	4161,60	4161,60	4161,60	4161,60	4161,60	4161,60	4161,60	4161,60	4161,60	4161,60	**60813,05**	**0,00**
	Всего расходов по содержанию жилья	**10,00**	**23120,00**	**337850,32**	**20399,05**	**26309,13**	**35479,67**	**29141,26**	**23726,63**	**20142,00**	**20152,55**	**20696,94**	**21637,15**	**37745,02**	**66663,65**	**26817,85**	**20805,20**	**22113,20**	**23405,20**	**415234,50**	**-77384,18**
6	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ**	**5,00**	**11560,00**	**161840,00**																	
	Текущий ремонт (доп. начисление кровля)		**106352,00**	**212704,00**																	
	Текущий ремонт стояка ХВС кв. 2,4																			4979,15	
	Текущий ремонт кровли 2 блок секция																			230387,00	
	Текущий ремонт вент.каналов 2 блок секция																			88170,00	
	Текущий ремонт узла управления по системе отопления, ГВС,ХВС.																			53191,51	
7	**Всего расходов по текущему ремонту**																			**376727,66**	**-2183,66**
Итого согласно утвержденного тарифа		*15,00*	*34680,00*	*712394,32*																	
Задолженность собственников по содержанию *жилья на 31.12.2015г.*																				*-54202,58*	***-79567,84***

Отчет принят "26" января 2016 г.

Председатель МКД:
кв. 22

члены совета МКД:
кв. 4 Гуева Л.Г. - Гуева
кв. 32 Мазашкина
кв. 3

кв. 12 Порфирьева
кв. 28 Федотова
кв. 11 Гафаров

кв. 25 Абдалина
кв. 20 Абрамов
кв. 23 Пономарев
кв. 27 Кечко