



ПРОТОКОЛ

№ 2

оперативного совещания при Первом заместителе Главы П.А. Баранове

г. Сатка

02.02.2021 г. 10:30

Присутствовали:

- Заместитель начальника МКУ «Городское управление ЖКХ СМР» – И.А. Гузов;
- Начальник отдела городского хозяйства – Е.Ю. Маршаков;
- Представитель ООО «УКЦР, 1-й, 2-й участок» – Т.Н. Голубенко;
- Представитель ООО «Реммонтаж Сервис» - Р.М. Султанов;
- Представитель ТСЖ «Твой дом» - С.С. Смородина;
- Представитель МУП «МКЦ» - Л.Н. Ширяева;
- Представитель «Энергосистемы» - Нижних М.В.;
- Представитель ООО «АльтКом» - С.А. Семагин;
- Представитель ООО «РегионТехСервис» - К.В. Балбеков;
- Представитель ИП Дерябин П.В. – П.В. Дерябин;
- Представитель ИП Сайчик О.Л. – О.А. Котнина;
- Представитель «Управдом Сатка» - Д.А. Пильщиков;
- Представитель УК «Рядом» - А.Б. Гарина;
- Представитель «МКЦ-Сатка» - Д.В. Дьяченко;
- Представитель ТСЖ «Западный, 1-18» - Л.А. Плеханова;
- Представитель ООО «УК- Компас»- Ф.С. Желтышев;
- Представитель МУП «СДЦ» - С.С. Бойко.

Повестка дня:

1. Подготовка к ОЗП 2021-2022г.г.

Варнина А. В. - Инспектор по пожарному надзору:

- с 01.01.2021г. вступило в законную силу Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации", где прописана ответственность управляющих организаций за требования

пожарной безопасности в многоквартирных домах (краткий обзор). Прошу провести информационную работу в виде размещения памяток на квитанциях и информационных стендах.

П.А. Баранов

- с 2021 года изменилась пропускная система въезда на полигон ТКО. Нужно два пропуска: один пропуск на проходную АО «Комбинат Магнезит», второй на сам полигон.

Е.Ю. Маршаков:

- в соответствии со ст. 161, ст.162 ЖК РФ; приказом №938 от 25.12.2015г., постановлением № 416 от 15.05.2013г. п.18 в обязательном порядке предоставить уведомления с протоколами о смене управляющей организации за последние 3 года;
- изменения в 44 приказе (краткий обзор);
- с наступлением неустойчивого температурного режима в обязательном порядке производить подсыпку пешеходных дорожек, следить за образованием и своевременно сбивать сосульки, проводить очистку пожарных гидрантов и крышек люков канализации, находящийся на придомовой территории;
- в связи с окончанием срока действия аттестации специалистов, провести обучение по 115 правилам;
- провести проверку содержания электрических щитов, монтажа электрических кабелей, сборных шин, которые используются для подключения проводов заземления и нулевых проводников;

Решили УК и ТСЖ:

- регулярно производить очистку и подсыпку тротуаров придомовых территорий, сбивать с крыш сосульки;
- на оборотной стороне квитанций и информационных стендах разместить информацию о правилах противопожарного режима в РФ;
- направить в адрес МКУ «Городское управление ЖКХ СМР» перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении с указанием формы управления;

Первый заместитель Главы
Саткинского муниципального района

П.А. Баранов

Протокол вел: Н.В. Соснина 8 (35161) 9-66-56